общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания
«СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС»
пр. Ветеранов, д. 114 корп.3, Санкт-Петербург, 198261
тел./факс: (812) 755-23-42(812) 604-66-00
e-mail: info@ucsodr.ru http: www.ucsodr.ru

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
_____
«01» _____ 2026 г.

Прайс-лист платных услуг на 2026 год

Сантехнические электромонтажные и инженерные работы

Материалы, оборудование, запасные части, отключение стояков, вывоз мусора и дополнительные работы оплачиваются отдельно, если они прямо не включены в описание услуги. Окончательный объем и стоимость согласовываются до начала работ.

Сантехнические работы

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
1	Настенный смеситель (замена)	Демонтаж старого настенного смесителя, установка и подключение нового к существующим выводам, проверка соединений на герметичность.	шт.	2 600
2	Смеситель подводка снизу (замена)	Демонтаж старого смесителя, установка нового на готовое посадочное место, подключение гибкой подводки и проверка герметичности.	шт.	2 300
3	Кран-букса (замена)	Разборка соответствующего узла смесителя, снятие старой кран-буксы, установка новой и проверка работы.	шт.	400
4	Прокладки в смесителе (замена)	Разборка доступной части смесителя, замена изношенных прокладок, сборка и проверка на отсутствие протечек.	шт.	400
5	Раковина без смесителя (установка, замена)	Демонтаж прежней раковины при замене, установка и крепление новой, подключение к готовым водоотводам без монтажа смесителя.	шт.	5 100
6	Мойка кухонная (штатная установка, замена)	Демонтаж мойки при замене, установка и герметизация новой мойки в готовом штатном вырезе, подключение имеющегося сифона.	шт.	2 900
7	Унитаз «компакт» (установка, замена)	Демонтаж старого унитаза при замене, сборка и крепление нового, подключение к канализации и водоснабжению, проверка смыва.	шт.	4 100
8	Замена арматуры смывного бачка	Демонтаж внутренней арматуры бачка, установка и регулировка нового комплекта, проверка наполнения и смыва.	шт.	2 500
9	Обвязка ванны (пластмасса) (установка, замена)	Демонтаж старой пластиковой обвязки, сборка и установка новой системы слив-перелив, проверка герметичности.	шт.	2 300
10	Сифон раковины пластмассовый (установка, замена)	Демонтаж старого пластикового сифона, сборка и установка нового, подключение к канализации и проверка герметичности.	шт.	1 800
11	Гибкая подводка сливного бачка (при обеспечении доступа) (замена)	Перекрытие воды, демонтаж старой подводки, установка новой при свободном доступе, проверка соединений.	шт	1 000
12	Гибкий шланг на душе (замена)	Демонтаж старого душевого шланга, установка нового с уплотнениями и проверка соединений.	шт	1 000
13	Засор внутриквартирной канализации прочистка 1 м.п.	Механическая прочистка доступного участка внутриквартирной канализации; стоимость указана за 1 погонный метр.	м.п.	600
14	Засор унитаза (монтаж, демонтаж, прочистка)	Демонтаж унитаза, прочистка выпуска и доступного участка канализации, обратная установка и проверка смыва.	шт	4 100
15	Вырез отверстия для ревизионного лючка	Разметка и аккуратный вырез проёма требуемого размера в доступном коробе; установка лючка в стоимость не входит.	шт	1 800

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
16	Разбор короба для доступа к инженерным сетям без сохранения элементов	Демонтаж короба для доступа к инженерным коммуникациям без сохранения снятых деталей и декоративной отделки.	шт	2 900
17	Разбор короба для доступа к инженерным сетям с сохранением элементов	Аккуратная разборка короба с маркировкой и сохранением пригодных элементов для последующего восстановления.	шт	9 800
18	Фильтр грубой очистки (при наличии доступа) (замена)	Демонтаж старого фильтра грубой очистки и установка нового на доступном участке трубопровода, проверка герметичности.	шт	1 200
19	Замена картриджей грубой и тонкой очистки типа «Аквафор»	Разборка корпусов фильтров, извлечение старых и установка новых картриджей грубой и тонкой очистки, промывка и проверка.	шт	900
20	Замена американок на подводке к полотенцесушителя	Демонтаж старых разъёмных соединений на подводке, установка новых «американок», сборка и проверка герметичности.	шт	1 800
21	Замена прокладок на подводке к полотенцесушителя	Разборка доступных соединений полотенцесушителя, замена уплотнительных прокладок, сборка и проверка.	шт	600
22	Замена регулятора давления	Демонтаж старого регулятора давления, установка и первичная настройка нового, проверка соединений.	шт	2 800
23	Установка /замена вводной запорной арматуры (кран шаровый) с отключением стояка ХВС	Отключение стояка ХВС, демонтаж старого вводного крана, установка нового шарового крана, запуск и проверка.	шт	2 900
24	Замена полотенцесушителя с отключением стояка ГВС	Отключение стояка ГВС, демонтаж старого полотенцесушителя, установка и подключение нового, запуск и проверка.	шт	3 700
25	Выезд, работа сварщика 1 день	Выезд сварщика и выполнение согласованного объёма сварочных работ в пределах одной рабочей смены.	смена	8 100
26	Узел учета воды квартирный ХВС, ГВС (сборка)	Сборка квартирного узла учёта ХВС или ГВС из подготовленных комплектующих по принятой схеме, с уплотнением соединений.	1 шт.	3 500
27	Замена прибора учета ХВС, ГВС.	Демонтаж старого прибора учёта воды, установка нового в существующий узел, проверка герметичности. Пломбировка не входит.	1 шт.	1 800
28	Фильтр грубой очистки (установка)	Подготовка соединений, установка фильтра грубой очистки на доступном участке трубопровода и проверка герметичности.	1 шт.	2 200
29	Фильтр очистки воды с картриджами типа «Аквафор» (установка)	Сборка и установка корпуса фильтра с картриджами типа «Аквафор», подключение к подготовленным коммуникациям и проверка.	1 шт.	5 200
30	Установка обратного клапана на водоснабжение	Установка обратного клапана на подготовленном участке водоснабжения, уплотнение и проверка соединений.	1 шт.	2 200
31	Слив стояка ХВС	Перекрытие и слив воды из одного стояка ХВС для выполнения согласованных работ, последующий запуск.	1 шт.	1 200
32	Слив стояка ГВС	Перекрытие и слив воды из одного стояка ГВС для выполнения согласованных работ, последующий запуск.	1 шт.	1 900
33	Слив стояков ЦО при t наружного воздуха не ниже -5°	Перекрытие и слив теплоносителя из стояка центрального отопления при наружной температуре не ниже -5 °С, последующий запуск.	1 шт.	2 300
34	Замена радиатора	Демонтаж старого и установка нового радиатора на подготовленные подключения, сборка соединений и проверка после запуска.	1шт.	4 100
35	Вызов специалиста для консультации	Выезд специалиста, осмотр доступного оборудования, определение возможного состава работ и устная консультация.	1раз	700
139	Замена картриджа смесителя	Разборка рычажного смесителя, извлечение старого картриджа, установка нового, сборка и проверка работы.	шт.	1 200
140	Замена душевой лейки	Снятие старой лейки, установка новой на существующий душевой шланг и проверка подачи воды.	шт.	500
141	Регулировка арматуры сливного бачка	Настройка уровня наполнения и механизма слива, устранение доступных перекосов без замены комплектующих.	шт.	900
142	Замена гофры унитаза	Отсоединение старой гофры, очистка доступных посадочных мест, установка новой и проверка герметичности.	шт.	1 500
143	Замена сиденья унитаза	Демонтаж старого сиденья, установка нового комплекта и регулировка креплений.	шт.	700
144	Устранение простого засора раковины или ванны	Разборка и очистка сифона, механическая прочистка доступного участка без применения профессиональной машины.	шт.	1 800
145	Устранение протечки резьбового соединения	Разборка доступного соединения, замена уплотнения, обратная сборка и проверка герметичности.	точка	1 500
146	Герметизация стыка ванны или душевого поддона	Удаление непрочного герметика на доступном участке, очистка и обезжиривание, нанесение нового санитарного герметика.	стык	1 500

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
147	Подключение стиральной машины к готовым коммуникациям	Подключение к готовым точкам воды, канализации и электропитания, установка по уровню и пробный запуск. Дополнительный автомат не входит.	шт.	2 500
148	Подключение посудомоечной машины к готовым коммуникациям	Подключение к готовым точкам воды, канализации и электропитания, установка по уровню и пробный запуск. Дополнительный автомат не входит.	шт.	2 700
149	Подключение водонагревателя к готовым выводам	Крепление прибора на подготовленное основание, подключение к готовым выводам воды и проверка. Новая электролиния учитывается отдельно.	шт.	3 500
150	Установка гигиенического душа на готовую подводку	Крепление держателя, установка смесительного узла и шланга, подключение к готовому выводу воды и проверка герметичности.	шт.	2 500

Электромонтажные и инженерные работы

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
36	Щиты электрические наружной установки. (установка без комплектации)	Разметка, крепление и выравнивание корпуса накладного электрощита. Комплектация, сборка модулей и подключение линий не входят.	шт.	1 800
37	Щит электрический внутренней установки на 8 модулей штробление в кирпиче	Разметка, подготовка ниши в кирпичном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	2 900
38	Щит электрический на 8 модулей внутренней установки штробление в бетоне	Разметка, подготовка ниши в бетонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	4 100
39	Щит электрический на 8 модулей внутренней установки, установка в гипсокартоне	Разметка, подготовка ниши в гипсокартонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	1 900
40	Щит электрический на 12 модулей внутренней установки штробление в кирпиче	Разметка, подготовка ниши в кирпичном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	3 300
41	Щит электрический на 12 модулей внутренней установки штробление в бетоне	Разметка, подготовка ниши в бетонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	4 400
42	Щит электрический на 12 модулей внутренней установки, установка в гипсокартоне	Разметка, подготовка ниши в гипсокартонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	2 100
43	Щит электрический на 18 модулей внутренней установки штробление в кирпиче	Разметка, подготовка ниши в кирпичном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	3 500
44	Щит электрический на 18 модулей внутренней установки, штробление в бетоне	Разметка, подготовка ниши в бетонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	4 800
45	Щит электрический на 18 модулей внутренней установки, установка в гипсокартоне	Разметка, подготовка ниши в гипсокартонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	2 300
46	Щит электрический на 24 модуля внутренней установки штробление в кирпиче	Разметка, подготовка ниши в кирпичном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	4 800
47	Щит электрический на 24 модуля внутренней установки штробление в бетоне	Разметка, подготовка ниши в бетонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	5 200
48	Щит электрический на 24 модуля внутренней установки, установка в гипсокартоне	Разметка, подготовка ниши в гипсокартонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	2 700
49	Щит электрический на 36 модулей внутренней установки штробление в кирпиче	Разметка, подготовка ниши в кирпичном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	5 200
50	Щит электрический на 36 модулей внутренней установки штробление в бетоне	Разметка, подготовка ниши в бетонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	5 800
51	Щит электрический на 36 модулей внутренней установки, установка в гипсокартоне	Разметка, подготовка ниши в гипсокартонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	2 900
52	Щит электрический на 54 модуля внутренней установки штробление в кирпиче	Разметка, подготовка ниши в кирпичном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	8 100

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
53	Щит электрический на 54 модуля внутренней установки штробление в бетоне	Разметка, подготовка ниши в бетонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	9 800
54	Щит электрический на 54 модуля внутренней установки, установка в гипсокартоне	Разметка, подготовка ниши в гипсокартонном основании, установка и выравнивание корпуса щита. Комплектация, сборка и подключение линий не входят.	шт.	3 500
55	Переборка электрощита на лестничной клетке	Осмотр, протяжка доступных соединений, упорядочивание проводников и модульного оборудования в существующем этажном щите без замены комплектующих.	шт.	3 500
56	Установка электрического счетчика однофазного	Монтаж однофазного счётчика в подготовленное место, подключение проводов по схеме и контроль включения. Опломбировка не входит.	шт.	2 900
57	Установка электрического счетчика трёхфазного	Монтаж трёхфазного счётчика в подготовленное место, подключение проводов по схеме и контроль включения. Опломбировка не входит.	шт.	4 100
58	Замена подводки проводов к электросчётчику (петля учёта)	Демонтаж повреждённого участка, подготовка и прокладка новых проводов петли учёта, подключение; стоимость за погонный метр.	п./м.	1 100
59	Установка однополюсного автомата.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	500
60	Установка двухполюсного автомата.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	700
61	Установка трехполюсного автомата.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	1 000
62	Установка двухполюсного УЗО.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	1 400
63	Установка четырехполюсного УЗО.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	2 000
64	Установка двухполюсного дифференциального автомата.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	1 400
65	Установка четырехполюсного дифференциального автомата.	Установка модульного аппарата на DIN-рейку, подключение подготовленных проводов, протяжка контактов и проверка включения.	шт.	2 000
66	Установка DIN рейки.	Разметка, подрезка при необходимости и крепление DIN-рейки в подготовленном щите.	шт.	300
67	Установка шины N или шины заземления.	Монтаж нулевой или заземляющей шины в щите, подключение подготовленных проводников и контроль креплений.	шт.	400
68	Установка внутренней электроточки (подрозетник) - В бетоне	Разметка, изготовление посадочного места в бетоне, установка и фиксация подрозетника. Прокладка кабеля и механизм розетки не входят.	шт.	900
69	Установка внутренней электроточки (подрозетник) - В дереве	Разметка, изготовление посадочного места в дереве, установка и фиксация подрозетника. Прокладка кабеля и механизм розетки не входят.	шт.	600
70	Установка внутренней электроточки (подрозетник) - В кирпиче	Разметка, изготовление посадочного места в кирпиче, установка и фиксация подрозетника. Прокладка кабеля и механизм розетки не входят.	шт.	900
71	Установка внутренней электроточки (подрозетник) - В гипсокартоне	Разметка, изготовление посадочного места в гипсокартоне, установка и фиксация подрозетника. Прокладка кабеля и механизм розетки не входят.	шт.	400
72	Установка внутренней розетки, выключателя в гот. подрозетник.	Установка механизма розетки или выключателя в готовый подрозетник, подключение подготовленных проводов, крепление рамки и проверка.	шт.	500
73	Установка накладной розетки, выключателя.	Разметка, крепление накладной розетки или выключателя, подключение подготовленных проводов и проверка.	шт.	400
74	Замена внутренней розетки, выключателя в гот. подрозетнике.	Демонтаж старого механизма, установка нового в готовый подрозетник, подключение существующих проводов и проверка.	шт.	600
75	Замена накладной розетки, выключателя.	Демонтаж старого накладного устройства, установка и подключение нового к существующей проводке, проверка.	шт.	500
76	Установка распаечной коробки - Накладная 75Х75	Разметка и крепление накладной распаечной коробки 75 х 75 мм; соединение проводов учитывается отдельно.	шт.	400

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
77	Установка распаечной коробки - В бетоне д 68 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки диаметром 68 мм в бетоне; расключение проводов не входит.	шт.	1 100
78	Установка распаечной коробки - В бетоне 100Х100 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки 100 х 100 мм в бетоне; расключение проводов не входит.	шт.	2 100
79	Установка распаечной коробки - В дереве д 68 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки диаметром 68 мм в дереве; расключение проводов не входит.	шт.	600
80	Установка распаечной коробки - В дереве 100Х100 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки 100 х 100 мм в дереве; расключение проводов не входит.	шт.	1 400
81	Установка распаечной коробки - В кирпиче д 68 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки диаметром 68 мм в кирпиче; расключение проводов не входит.	шт.	900
82	Установка распаечной коробки - В кирпиче 100Х100 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки 100 х 100 мм в кирпиче; расключение проводов не входит.	шт.	2 000
83	Установка распаечной коробки - В гипсокартоне д 68 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки диаметром 68 мм в гипсокартоне; расключение проводов не входит.	шт.	400
84	Установка распаечной коробки - В гипсокартоне 100Х100 без распайки	Разметка, подготовка посадочного места и установка коробки 100 х 100 мм в гипсокартоне; расключение проводов не входит.	шт.	600
85	Штробление под проводку - В бетоне.	Разметка трассы и устройство канала в бетоне; прокладка кабеля и последующая заделка учитываются отдельно.	м.п.	1 200
86	Штробление под проводку - В бетоне под гофрошланг.	Разметка трассы и устройство канала с размером под гофротрубу в бетоне; прокладка кабеля и последующая заделка учитываются отдельно.	м.п.	1 800
87	Штробление под проводку - В кирпиче.	Разметка трассы и устройство канала в кирпиче; прокладка кабеля и последующая заделка учитываются отдельно.	м.п.	1 000
88	Штробление под проводку - В кирпиче под гофрошланг.	Разметка трассы и устройство канала с размером под гофротрубу в кирпиче; прокладка кабеля и последующая заделка учитываются отдельно.	м.п.	1 200
89	Штробление под проводку - Прокладка в гипсокартоне.	Разметка трассы и устройство канала в гипсокартонной конструкции; прокладка кабеля и последующая заделка учитываются отдельно.	м.п.	300
90	Штробление под проводку - Прокладка в гипсокартоне гофрошлангом.	Разметка трассы и устройство канала с размером под гофротрубу в гипсокартонной конструкции; прокладка кабеля и последующая заделка учитываются отдельно.	м.п.	400
91	Прокладка кабеля сечением до 4 кв.мм.(в штробу)	Укладка кабеля сечением до 4 мм² в готовую штробу, фиксация и вывод концов к точкам подключения; кабель оплачивается отдельно.	м.п.	300
92	Прокладка кабеля сечением до 10 кв.мм.(в штробу)	Укладка кабеля сечением до 10 мм² в готовую штробу, фиксация и вывод концов к точкам подключения; кабель оплачивается отдельно.	м.п.	400
93	Прокладка кабеля сечением до 16 кв.мм(в штробу)	Укладка кабеля сечением до 16 мм² в готовую штробу, фиксация и вывод концов к точкам подключения; кабель оплачивается отдельно.	м.п.	500
94	Открытая прокладка кабеля сечением до 4 кв.мм.	Открытая прокладка и крепление кабеля сечением до 4 мм² по подготовленной трассе; кабель и защитный короб оплачиваются отдельно.	м.п.	200
95	Открытая прокладка кабеля сечением до 10 кв.мм.	Открытая прокладка и крепление кабеля сечением до 10 мм² по подготовленной трассе; кабель и защитный короб оплачиваются отдельно.	м.п.	300
96	Открытая прокладка кабеля сечением до 16 кв.мм.	Открытая прокладка и крепление кабеля сечением до 16 мм² по подготовленной трассе; кабель и защитный короб оплачиваются отдельно.	м.п.	300
97	Прокладка гофры.	Прокладка и крепление гофрированной трубы по подготовленной трассе; протяжка кабеля учитывается отдельно.	м.п.	200
98	Прокладка электрокороба по дереву.	Разметка, подрезка и крепление электрокороба на деревянном основании; прокладка кабеля учитывается отдельно.	м.п.	200
99	Прокладка электрокороба по бетону, кирпичу.	Разметка, подрезка и крепление электрокороба на бетонном или кирпичном основании; прокладка кабеля учитывается отдельно.	м.п.	300
100	Установка точечного светильника без вырезки отверстия	Установка и подключение точечного светильника в готовое отверстие, фиксация и проверка работы.	шт.	600
101	Установка точечного светильника с изготовлением отверстия	Разметка и изготовление отверстия, установка и подключение точечного светильника, проверка работы.	шт.	1 100
102	Установка люстры, бра, светильника.	Крепление готового светильника, люстры или бра, подключение к подготовленному выводу и проверка. Сборка учитывается отдельно.	шт.	700

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
103	Сборка люстры (договорная).	Сборка деталей люстры по инструкции производителя; сложность и окончательная стоимость уточняются до начала работ.	шт.	1 200
104	Установка трансформатора 12V (для галогеновых и светодиодных)	Установка трансформатора 12 В в доступном месте, подключение подготовленных проводов и проверка питания.	шт.	600
105	Сверление сквозного отверстия от 10-16 мм.	Разметка и сверление одного сквозного отверстия диаметром 10-16 мм в доступной конструкции.	шт.	1 200
106	Сверление отверстия под дюбель от 4-25 мм.	Разметка и сверление одного отверстия диаметром 4-25 мм под дюбель в доступном основании.	шт.	200
107	Ремонт светильников бра.	Диагностика и мелкий ремонт бра с восстановлением доступных контактов или заменой согласованного элемента.	шт.	600
108	Ремонт люстры (без учёта демонтажа).	Диагностика и ремонт доступных соединений или элементов люстры без стоимости демонтажа и запасных частей.	шт.	800
109	Расключение распаечной коробки.	Зачистка, соединение и изоляция подготовленных проводов в одной распаечной коробке по схеме.	шт.	600
110	Ремонт соединительных коробок.	Диагностика коробки, восстановление доступных соединений, изоляции и укладки проводов без замены скрытой проводки.	шт.	900
111	Установка звонка.	Крепление корпуса звонка, подключение к подготовленной линии и проверка работы.	шт.	600
112	Установка кнопки звонка.	Крепление кнопки звонка, подключение к подготовленным проводам и проверка.	шт.	300
113	Установка розетки для электроплиты.	Монтаж силовой розетки для электроплиты, подключение подготовленного кабеля и проверка соединений.	шт.	1 200
114	Подключение варочной поверхности или духового шкафа.	Подключение варочной поверхности или духового шкафа к подготовленной силовой линии и проверка включения.	шт.	1 800
115	Замена трансформатора (дросселя, ЭПРА).	Демонтаж неисправного трансформатора, дросселя или ЭПРА, установка и подключение нового элемента, проверка.	шт.	600
116	Установка вентилятора в вент. блок (демонтаж / монтаж)	Демонтаж старого и установка нового вентилятора в готовый вентиляционный блок без прокладки новой линии питания.	шт.	600
117	Установка вентилятора в вент. блок с подключением	Монтаж вентилятора в готовый вентиляционный блок, подключение к подготовленной электролинии и проверка работы.	шт.	3 300
118	Обварка, пайка провода.	Подготовка и соединение одного провода сваркой или пайкой, изоляция места соединения.	шт.	200
119	Заделка штробы (без материала).	Заполнение и выравнивание готовой штробы без стоимости и поставки материалов; цена за погонный метр.	м.	200
120	Очаг защитного заземления.	Устройство согласованного контура защитного заземления, соединение элементов и вывод точки подключения; объём уточняется по месту.	шт.	17 300
121	Демонтаж розеток, выключателей.	Отключение линии, снятие одной розетки или выключателя, изоляция оставшихся проводов.	шт.	400
122	Демонтаж электропроводки.	Отключение и удаление доступного участка электропроводки; стоимость за погонный метр.	м.	200
123	Демонтаж светильников, люстры.	Отключение, снятие и безопасное отсоединение одного светильника или люстры.	шт.	500
124	Демонтаж автоматов 1-3-полюсных.	Отключение и демонтаж одного модульного автомата на 1-3 полюса из щита.	шт.	200
125	Поиск неисправностей электропроводки.	Диагностика линии и доступных соединений, локализация причины неисправности; стоимость за человеко-час.	чел./час	600
126	Укладка тёплого пола	Раскладка и фиксация нагревательного элемента тёплого пола на подготовленном основании; цена за погонный метр.	м.п.	400
127	Укладка датчика температуры, в гофре 1,5м	Укладка датчика температуры в гофротрубе длиной до 1,5 м и вывод к месту установки терморегулятора.	м.	1 200
128	Установка терморегулятора тёплого пола	Монтаж терморегулятора в подготовленное место, подключение питания, датчика и нагревательного контура, проверка.	шт.	3 300
129	Подключение стиральной машины с установкой дополнительного автомата	Подключение стиральной машины к подготовленным коммуникациям, монтаж дополнительного автомата в щите и проверка запуска.	шт.	4 100
130	Подключение посудомоечной машины с установкой дополнительного автомата	Подключение посудомоечной машины к подготовленным коммуникациям, монтаж дополнительного автомата в щите и проверка запуска.	шт.	4 100
131	Варочная поверхность подключение через клеммную колодку без выпила	Подключение варочной поверхности к подготовленному кабелю через клеммную колодку, без изготовления мебельного выреза.	шт.	1 800
132	Вызов специалиста для консультации	Выезд специалиста, осмотр электроустановки, определение возможного состава работ и устная консультация.	вызов	700

№	Услуга	Что входит	Ед.	Цена, руб.
133	Согласование готовых проектов перепланировки квартиры	Проверка предоставленного готового проекта перепланировки квартиры и оформление согласования в пределах компетенции управляющей организации.	шт.	3 100
134	Согласование готовых проектов переустройства нежилых помещений	Проверка предоставленного готового проекта переустройства нежилого помещения и оформление согласования в пределах компетенции управляющей организации.	шт.	6 300
135	Подготовка и выдача копий схем, планов, выкопировок из проектов	Поиск в имеющейся проектной документации, подготовка и выдача одной копии схемы, плана или выкопировки формата А4.	Лист А4	800
136	Разработка и выдача ТУ на установку оборудования	Рассмотрение исходных данных, подготовка технических требований и выдача технических условий на установку оборудования.	шт.	19 500
137	Разработка и выдача ТУ для выделения доп. электрической мощности	Анализ технической возможности, подготовка требований и выдача технических условий на выделение дополнительной электрической мощности.	шт.	22 500
138	Формирование и выдача Акта технологического присоединения	Проверка представленных документов и сведений, формирование и выдача акта технологического присоединения.	шт.	22 500
151	Установка диммера	Демонтаж старого выключателя при наличии, подключение диммера в готовый подрозетник и проверка регулировки освещения.	шт.	1 300
152	Установка блока из 2-3 розеток в готовые подрозетники	Подключение и установка механизмов, выравнивание общей рамки и проверка каждой точки.	блок	1 400
153	Замена патрона светильника	Отключение питания, демонтаж неисправного патрона, установка и подключение нового, проверка работы.	шт.	800
154	Установка датчика движения	Крепление датчика, подключение к подготовленной линии, настройка времени и чувствительности, проверка срабатывания.	шт.	1 500
155	Подключение кухонной вытяжки	Крепление и подключение вытяжки к подготовленной розетке или выводу питания, проверка режимов. Монтаж воздуховода не входит.	шт.	1 500
156	Монтаж светодиодной ленты в готовый профиль	Укладка ленты в установленный профиль, подключение подготовленного блока питания и проверка свечения. Профиль и оборудование оплачиваются отдельно.	м.п.	500